



BOULEVARD

— *Plaza Pinedo* —

TU VIDA EN UN SÓLO LUGAR





PISCINA FAMILIAR

De gran capacidad para grandes y chicos

Imagen referencial sujeta a modificación

DISFRUTÁ DE TU MEJOR
INVERSIÓN AQUÍ

 **UBICACION**
Zona Shopping Pinedo

 **CAPADEI**
COMISIÓN ADMINISTRATIVA DE PROMOCIÓN DEL DESARROLLO ECONÓMICO

 **IDES A**
MAXIMO RESPALDO A SU INVERSIÓN





MÁXIMA SEGURIDAD

Guardias permanente y monitoreo
perimetral las 24 hs.

Imagen referencial sujeta a modificación

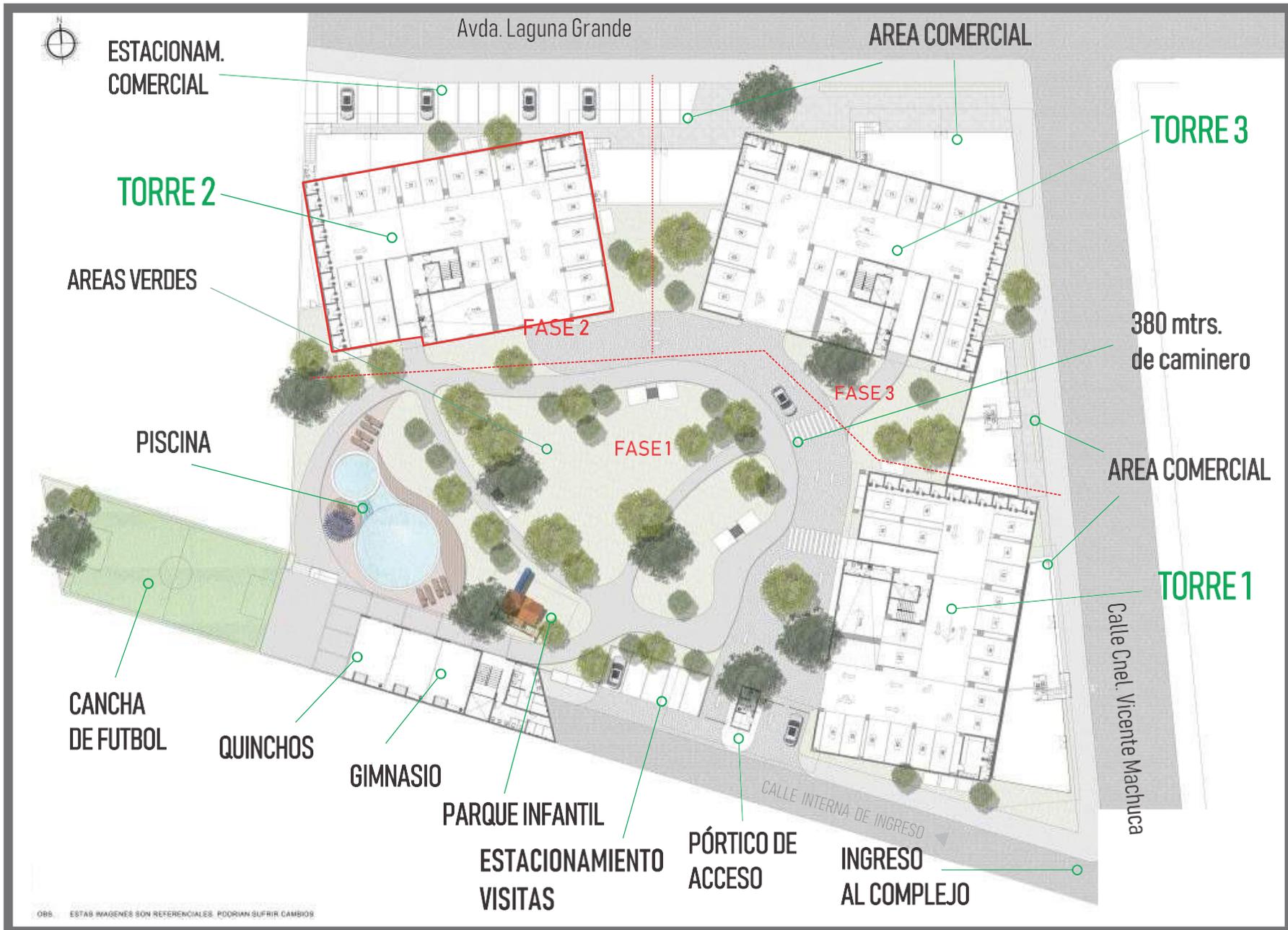
AMENITIES



TU VIDA EN UN SOLO LUGAR



PLANO VISTA SUPERIOR COMPLETA





UBICACION PREFERENCIAL

Se encuentra en Fernando de la Mora, Zona Norte, a minutos de Asunción.

En una zona de alto desarrollo inmobiliario, donde todo queda cerca, Cines, Centros Comerciales, Supermercados, Hospital de Clínicas.

Acceso inmediato a avenidas principales de entrada y salida de la ciudad.

A MINUTOS DE:

- Club Internacional de Tenis 9 min.
- Shopping del Sol 15 min.
- Aeropuerto S. Pettirossi 20 min.

TIPOLOGIAS TORRE I
Entrega en Junio 2022



FAMILIAR |



Imagen referencial, sujeta a modificación

FAMILIAR | PISOS 1 al 11 D

2 Dormitorios, 2 Baños

1 en Suite, placares. Balcón con Parrilla. Living
Comedor, Cocina amoblada e Integrada. Lavadero
.Tendedero .

Incluye: un Estacionamiento, 3 equipos de A.A.
Mampara y espejos en baños .

Sup. Propia

79,4 m²

Estacionamiento

12,5 m²

Total Propio

91,9 m²



A partir de Gs. 732.900.000

Precios sujetos a variación y disponibilidad, vigentes al momento del envío



21/6/2021



FAMILIAR PLUS |



FAMILIAR PLUS

PISOS 1 al 10
A - B - G - H

2 Dormitorios, 2 Baños

1 en Suite, placares . Balcón con Parrilla. Living, Comedor, Cocina amoblada e Integrada.

Tendedero y lavadero

Incluye: **un Estacionamiento**, 3 equipos de A.A., Mamparas y espejos en Baños, placares a medida en los dormitorios

Sup. Propia

79,6 m²

Estacionamiento

12,5 m²

Total Propio

92,1 m²

A partir de GS. 737.384.000

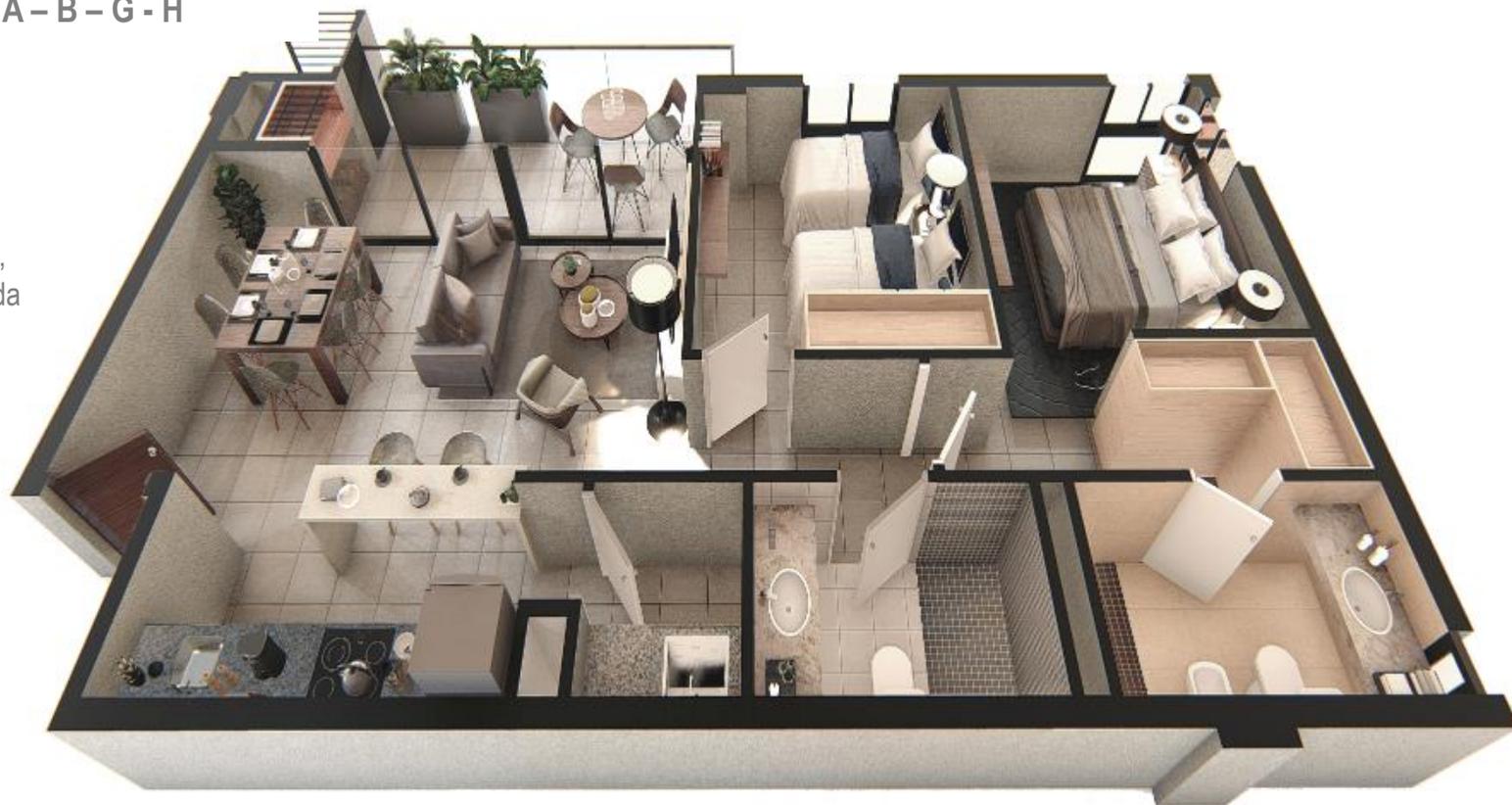


Imagen referencial sujeta a modificación



GRAN FAMILIAR | PISOS 1 al 11 C

2 Dormitorios, 2 Baños

1 en Suite, placares. Balcón con Parrilla. Living Comedor, Cocina amoblada e Integrada. Tendedero y lavadero

Incluye: un Estacionamiento, 3 equipos de A.A. para todos los ambientes, Mamparas y espejos en baños, placares a medida en los dormitorios

Sup. Propia

87,3 m²

Estacionamiento

12,5 m²

Total Propio

99,7 m²

A partir de GS. 796.006.000



Imagen referencial sujeta a modificación



TIPOLOGIAS TORRE II
Entrega en Enero 2024

Familiar Extra

PISOS 10 y 11
- B - F - G

3 dormitorios en suite, baño social, placares, Amplia terraza y Parrilla, living comedor, cocina integrada, lavadero, 1 cochera

Superf. Propia

121,1m²



Precios a partir de

Gs. 1.183.420.000



BOULEVARD

— Plaza Pinedo —



UN EMPRENDIMIENTO DE

IDESA
MAXIMO RESPALDO A SU INVERSION

Familiar 2d

PISOS 1 al 10

2 dormitorios, 2 baños,
1 suite con vestidor, Balcón con
Parrilla, Lavadero, Tendedero,
Living comedor, Cocina integrada,
Incluye equipos de A.A. placard
espejos y mamparas en baños , 1

cochera
Superf. Propia

70m²



Precios a partir de Gs.

Gs. 695.179.000

Familiar Plus

PISOS 1 al 9
A-B-F-G

2 dormitorios, 2 baños,
1 suite con vestidor,
Balcón con Parrilla, lavadero
Tendedero, Living comedor,
cocina integrada. Incluye equipos
de A.A. ,placard, espejos y
mamparas. 1 cochera

Superf. Propia

80,2m²



Imagen referencial sujeta a modificación

Precios a partir de Gs.

Gs. 776.499.000



Boulevard

— Plaza Pinedo —



UN EMPRENDIMIENTO DE

 **IDESA**
MAXIMO RESPALDO A SU INVERSION

Duplex

PISOS 1, 3, 5, 7
H

1 Dormitorio en suite, 1 baño social, Balcón con Parrilla
Living comedor, Cocina integrada
Incluye placard, equipos de A.A.
espejos y mamparas en baños.

1 cochera
Superf. Propia

64m²



Imagen referencial sujeta a modificación

precios a partir Gs.

Gs. 627.769.000



BOULEVARD

— Plaza Pinedo —



UN EMPRENDIMIENTO DE

 **IDESA**
MAXIMO RESPALDO A SU INVERSION

1 DORMITORIO | PISOS 1 al 10 D

1 Dormitorio 1 Baño, placard
Balcón amplio con Parrilla,
Lavadero, Tendedero,
Sala, Comedor, Cocina integrada,
Incluye los equipos de A.A, espejo
y mampara .1 cochera
Superf. Propia **53,7m²**



Precios a partir de Gs.

Gs. 544.683.500



Imagen referencial sujeta a modificación

MONOAMBIENTE |



Monoambiente

PISOS 1 al 9
C - E - H

1 Dormitorio, 1 Baño
Balcón con Parrilla,
Sala, Comedor, Cocina integrada,
Tendedero. Incluye los equipos
de A.A. placard, espejo y
mampara en baño
1 cochera
Superf. Propia **37,8m²**



Precios a partir de Gs.

Gs. 419.761.000

CONTACTOS



0972101700



julia.portillo@idesa.com.py

Julia Portillo



www.idesa.com.py/boulevard



Boulevard Condominios

Imagen referencial sujeta a modificación